



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Παρουκία Πάρου  
ταχ. Κώδικας: 84400  
Τηλέφωνο: 2284360129-130

**ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ**

**Αριθμ. πρωτ.: 12785-16/07/2024**

- ΠΡΟΣ:** 1. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης  
κ. Δημήτρη Παπαστεργίου  
2. Υπουργό Δικαιοσύνης  
κ. Γιώργο Φλωρίδη  
3. Κτηματολογικό Γραφείο Κυκλάδων  
4. Βουλευτές Ν. Κυκλάδων

**ΚΟΙΝ:** ΜΜΕ

**ΘΕΜΑ: Ψήφισμα για την προβληματική λειτουργία του Κτηματολογίου Πάρου.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου, στην συνεδρίαση της 26<sup>ης</sup> Ιουνίου 2024, αποφάσισε ομόφωνα την κατάρτιση ψηφίσματος για την αντιμετώπιση της προβληματικής λειτουργίας του Κτηματολογίου Πάρου.

Σε συνέχεια της παραπάνω απόφασης με αριθμό 168/2024, σας διαβιβάζουμε το σχετικό ψήφισμα του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου.

**ΨΗΦΙΣΜΑ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΡΟΥ**

«Τον Δεκέμβριο 2023 το άμισθο Υποθηκοφυλακείο Πάρου, που εξυπηρετούσε με ελλείψεις & μεγάλη προσπάθεια 3 προσώπων τις ανάγκες της Πάρου & Αντιπάρου ως προς τις ιδιαίτερα αυξημένες μεταγραφές δικαιοπραξιών & συναφών πράξεων, υπήχθη στο φορέα ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» ως «Υποκατάστημα Πάρου».

Από της υπαγωγής οι πάντες πλην των υπευθύνων αντιλήφθηκαν την προχειρότητα, την έλλειψη οργάνωσης & την αδυναμία εξυπηρέτησης των σκοπών του Κτηματολογίου: Ο χώρος διατηρήθηκε ανεπαρκής ακόμη & για τη φύλαξη των συμβολαίων & βιβλίων (παρά τη δυνατότητα επέκτασης σε όμορο δωμάτιο), η ανάπτυξη των συσκευών ψηφιοποίησης απέβη αδύνατη (τα μηχανήματα παραμένουν σε κλειστές συσκευασίες πίσω από την είσοδο), αναλώσιμα δεν χορηγούνται, ενώ εστάλη ως υπεύθυνη Κτηματολόγος μία εγκυμονούσα με προγραμματισμένη 12μηνη άδεια την οποία έλαβε & αποχώρησε μετά από δίμηνο, αφήνοντας μία υπάλληλο να δέχεται τις συνεχείς διαμαρτυρίες των συναλλασσόμενων. Υπό τις πιέσεις του Δικηγορικού Συλλόγου Σύρου διορίστηκε ως αναπληρώτρια της απελθούσας κτηματολόγου η κτηματολόγος Νάξου, η οποία όμως, έχουσα διαμονή & κύρια αρμοδιότητα στη Νάξο & τύποις στην Πάρο, έχει ελάχιστη δυνατότητα ελέγχου νομιμότητας & έγκρισης των ήδη σωρευμένων συμβολαίων Πάρου-Αντιπάρου. Πιστοπ/κά καταχώρισης εγγραπτέων πράξεων & αντίγραφα συμβολαίων έχουν αόριστο-άγνωστο χρόνο χορήγησης, η δε υπάλληλος που κρατά τυπικώς ανοιχτό το γραφείο αναμένεται να εξαντλήσει τις ανθρώπινες αντοχές.

Κατ' αυτόν τον τρόπο το κτηματολ/κό γραφείο Πάρου υπολειτουργεί καθ' όλες τις εργασίες του πλην των εισπράξεων. Οι συναλλασσόμενοι προκαταβάλουν μεν τα έξοδα, αλλά τα προς έγκριση συμβόλαια συσσωρεύονται. Είναι βέβαιο ότι ακόμη και αν επανέλθει την άνοιξη 2025 η κτηματολόγος Πάρου στη θέση της, ο όγκος των ανέλεγκτων συμβολαίων δεν θα είναι

